OFFICINE LOCATI MONZA SRL
Via Lecco, 55 - 20900 Monza (MB) Italy
tel. +39 039 322 428 - fax +39 039 387 655
info@officinelocati.com - www.officinelocati.com
C.F. e P. IVA 02735300960
Reg. Imp. 45207/1998 - Capitale Sociale € 10.400 i.v.
AZIENDA FONDATA NEL 1925

Porte scorrevoli lateralmente da garage.

con azionamento manuale o motorizzato ad "uomo presente".

Manuale d'uso e manutenzione.

01/23

Lettera alla consegna.

Officine Locati Monza s.r.l. La ringrazia per aver scelto questo suo prodotto, la cui qualità, affidabilità e sicurezza sono garantite da oltre ottanta anni di esperienza nella produzione; la chiusura, inoltre, è progettata e costruita in conformità alle normative vigenti.
Il corretto utilizzo richiede un'attenta lettura e scrupolosa applicazione delle istruzioni di sicurezza ed uso contenute nel presente manuale: possono essere azionate, infatti, esclusivamente ad opera di persone addestrate ed informate sulle corrette procedure d'uso come di seguito descritte (queste persone si definiscono, in seguito, "utilizzatore"). Conservare con cura questo manuale per ogni ulteriore consultazione; in caso tutto o parte del presente manuale non risulti chiaro e comprensibile, consultare l'installatore. Questo manuale è destinato all'utilizzatore.
La documentazione fornita sempre insieme alla chiusura comprende: *Manuale di installazione* (destinato all'installatore), *Manuale d'uso e manutenzione* (destinato all'utilizzatore).

Dichiarazione di conformità CE.

L'Amministratore pro tempore delle Officine Locati Monza s.r.l. dichiara che questo prodotto è conforme alla Direttiva 89/106/CE Prodotti da Costruzione tramite la norma armonizzata EN 13241-1; 2003, certificata con il Sistema 3 dall'Istituto CSI di Bollate; se dotato di motorizzazione, è conforme anche alle Direttive 98/37/CE Macchine e 89/336/CE Compatibilità Elettromagnetica. Dichiara inoltre che non sono presenti sostanze pericolose così come individuate dalla Unione Europea.

Informazioni generali e di prodotto.

Costruttore:

Officine Locati Monza s.r.l.
Sede e stabilimento: Via Lecco 55
20052 Monza (Mi) - Italia
Tel. 039.32 24 28 - Fax 039.38 76 55
Email info@officinelocati.com

Prodotto:

Porta scorrevole lateralmente, manuale o motorizzata con comando ad uomo presente.

Descrizione del prodotto.

Porta scorrevole lateralmente, manuale o motorizzata, come descritta sul catalogo online e costituita da:

1) Telo o pannello: costituisce la parte in movimento della chiusura ed è realizzato in elementi ciechi in acciaio zincato. Sul telo possono essere stampate feritoie d'aerazione, come indicato sul preventivo.
2) Guida superiore ed inferiore ad "U", in acciaio zincato.
3) Curve a 90°, in acciaio zincato.
4) Serratura con due punti di chiusura a gancio.
5) Battuta ad "elle" (solo porte ad un battente).
6) Motorizzazione: gruppo motoriduttore, elettrotreno, sblocco d'emergenza; le caratteristiche del motore sono contenute nello specifico libretto; la motorizzazione è comunque adatta ad un uso non intensivo (2/4 manovre giorno).
7) Dispositivi di comando: ogni porta è dotata di dispositivo di comando costituito da pulsantiera o trasmettitore a uomo presente (richiede quindi un'azione mantenuta).

Nota bene: la tonalità delle superfici zincate possono apparire diverse tra diversi componenti, perché ottenuti da nastri o lamiere di provenienza diversa: ciò non costituisce difetto e, normalmente, la differenza si attenua nel tempo.

La chiusura, come prodotta e consegnata, NON deve essere modifica in alcun modo, pena decadenza della garanzia.

Ambito di applicazione e norme di riferimento.

La porta scorrevole è adatta ad un utilizzo in ambito residenziale per la chiusura di box auto.
Norme di riferimento: norma di prodotto EN 13241-1:2003; direttive: 89/106/CE, 98/37/CE, 89/336/CE.

Sicurezza.

Benché le nostre porte scorrevoli siano prodotte nel rispetto delle normative ed il loro corretto utilizzo non richieda competenze professionali, la sicurezza d'uso non può prescindere dal rispetto da parte dell'utilizzatore di procedure di sicurezza come di seguito descritte.

Precauzioni generali.

- Leggere per intero il presente manuale e, in caso di dubbi, consultare l'installatore. Attenersi scrupolosamente alle istruzioni descritte, utilizzando la chiusura con la cura e la diligenza del buon padre di famiglia.
- Far conoscere il contenuto del manuale a tutti gli utilizzatori della chiusura. Impedire che persone non istruite sull'uso o inadatte abbiano accesso alla chiusura e ai comandi.
- I controlli e le manutenzioni, ordinarie e straordinarie ove necessarie, siano state effettuate.
- Non chiudersi all'interno di locali che non abbiano una seconda uscita: potrebbero crearsi situazioni di panico e quindi pericolo.
- Versione motorizzata: verificare che l'impianto elettrico a monte della chiusura sia a norme, efficiente ed in sicurezza. In nessun caso intervenire su apparecchiature elettriche in tensione.

Precauzioni specifiche.

Prima di azionare la chiusura è necessario:
- Accertarsi che non vi siano persone, animali o cose in prossimità della chiusura e, più precisamente, lungo tutto lo spazio di movimento della porta, né che vi possano prevedibilmente giungere durante il funzionamento.

Durante il movimento della chiusura, controllare che:
- A) persone, animali o cose non si avvicinino allo spazio di movimento.
- B) la chiusura non presenti anomalie, quali: resistenze al moto, rumori inconsueti.

Nei casi A), arrestare la chiusura, ripristinare le condizioni di sicurezza e, successivamente, procedere nell'azione; nei casi B) arrestare la chiusura e contattare l'installatore.
- In nessun caso avvicinarsi alla chiusura né utilizzare l'accesso quando questa non è completamente chiusa o completamente aperta.

Solo con riferimento alle porte **motorizzate**, oltre alle procedure sopra indicate, controllare che:

- i finecorsa abbiano arrestato il telo nella posizione corretta ed originariamente impostata (totalmente aperta/chiusa) e non in posizioni intermedie, ad esempio a distanza dalla battuta laterale.

! **Attenzione: il mancato o parziale rispetto di queste precauzioni può creare situazioni di pericolo. Il costruttore è esente da ogni responsabilità in caso di danni dovuti ad uso improprio, negligente o scorretto della chiusura.**

Modalità d'uso.

Versione manuale: afferrare il telo dall'apposita maniglia (posta accanto alla serratura), girare la chiave per aprire la serratura, quindi spingere il telo nella direzione opposta a quella di battuta, con movimento lento e regolare; per la chiusura, procedere inversamente. Versione motorizzata. Premere il pulsante di apertura/chiusura con azione mantenuta fino a movimento completo del pannello: totalmente aperto o chiuso; sono i finecorsa presenti sul motore ad arrestare il telo nella posizione corretta: solo quando questo si arresta, rilasciare il pulsante.

! **Attenzione: per nessun motivo lasciare il telo fermo in posizione intermedia (parzialmente aperto o chiuso): può creare situazioni di pericolo.**

Manutenzione.

Gli interventi di manutenzione di possono suddividere in: ordinari e straordinari.
Manutenzione ordinaria: la porta scorrevole non necessita di manutenzione ordinaria, intesa come operazioni da effettuare sulla chiusura, se non la regolare pulizia della guida inferiore da sassi detriti e l'ingrassaggio della guida superiore (da effettuarsi con grasso siliconico spray su guida e cuscinetti); nella versione motorizzata necessita, invece, di controlli sull'efficienza della motorizzazione che, se regolarmente effettuati, garantiscono un utilizzo sicuro.

Controllo motore:	durante il movimento del pannello, prestare attenzione a che non vi siano rumori o rallentamenti anomali.
Come si rileva:	Osservazione diretta durante ogni azionamento.
Cosa fare:	Una volta verificato che l'anomalia non dipenda da oggetti estranei che occasionalmente abbiano interferito, contattare l'installatore e descrivere il problema.

Al termine del presente libretto è riservato lo spazio con il registro di manutenzione ed interventi.
Manutenzione straordinaria: consiste in operazioni che devono essere svolte esclusivamente da personale qualifica to ed esperto e sono: la verifica dell'efficienza dei collegamenti elettrici e degli ancoraggi (zanche, bandiere). Per questi controlli è possibile stipulare un contratto di manutenzione con l'installatore.

Garanzia.

Officine Locati Monza s.r.l. garantisce il prodotto per la durata prevista dalla Legge, in particolare 24 mesi nei casi previsti (acquirente "privato"), 12 mesi negli altri, a decorrere dalla data di vendita attestata da fattura fiscale e secondo quanto previsto dalle **Condizioni di vendita** sottoscritte.

Eventuali difetti dovranno essere denunciati per iscritto all'installatore (o direttamente a O.L.M. se ha installato il prodotto). O.L.M. provvederà a riparare o sostituire, secondo proprie valutazioni tecniche ed a proprie spese, il componente difettato, ripristinandone il corretto funzionamento.

La garanzia, prevista per Legge, pone obblighi al costruttore, ma **impone anche all'utilizzatore di rispettare norme, procedure e precauzioni richieste dal costruttore**. In particolare, la garanzia decade e O.L.M. è esente da responsabilità nel caso di malfunzionamenti, difetti o danni dovuti a:

- inosservanza, impropria o errata applicazione di una o più prescrizioni contenute nel presente libretto ed in quello di installazione (compreso l'uso da parte di persone non addestrate, bambini o inadatti).
- Uso del prodotto non conforme al presente libretto o contrario alla diligenza del buon padre di famiglia.
- Modifiche del prodotto, di qualunque natura, non autorizzate per iscritto da O.L.M.
- Utilizzo di ricambi o componenti non originali (ivi compresa la motorizzazione);
- Manutenzioni, riparazioni, sostituzioni effettuate da personale non qualificato o diverso dall'installatore.
- Carenze o difetti nell'impianto elettrico a monte della chiusura (se motorizzata).

- Carenze, difetti o cedimenti nelle strutture portanti cui il prodotto è fissato.
- Assenza di condizioni di sicurezza nei locali o nell'ambiente in cui il prodotto è installato.
- Applicazione di cemento, gesso, stucco, schiuma o simili nell'interstizio tra porta e muratura; applicazioni di materiali estranei sul pannello, sulle guide o sulla serratura.

Nota bene: la garanzia sul prodotto e gli obblighi conseguenti si intendono sospesi in caso di mancato, ritardato o parziale pagamento da parte del Cliente della fornitura e di successive prestazioni/forniture/riparazioni/interventi ad essa collegate (vedi sotto), così come individuate dalle fatture fiscali.

Interventi non coperti dalla garanzia.

In tutti i casi di intervento di Officine Locati Monza s.r.l. non coperti dalla garanzia di Legge, ovvero:

- Manutenzione ordinaria,
- Garanzia scaduta o decaduta nei casi descritti al paragrafo precedente e dalle Condizioni di Vendita,
- Malfunzionamenti dovuti ad eventi estranei, ad esempio: acqua, fulmini, colpi, detriti nella guida, ecc.
- Assenza di malfunzionamenti, ad esempio: chiamata in loco senza reale malfunzionamento/difetto, o funzionamento conforme a quanto sopra descritto.
- "No show": assenza del Cliente all'arrivo degli addetti di O.L.M., con appuntamento concordato e/o mancata realizzazione di opere a carico del Cliente, concordate per iscritto sulla Conferma d'Ordine; ad esempio: sgombero locali, autorizzazioni d'accesso, installazione guide, opere murarie o interventi sul pavimento.

L'Azienda provvederà ad addebitare il costo di intervento come segue:

- Riguardo la "**manodopera**", diritto fisso di uscita € 60,00+IVA + costo orario/uomo € 30,00+IVA, comprensivo del chilometraggio. Note: gli interventi, per motivi operativi e di sicurezza sono sempre compiuti da almeno due addetti; la durata è quantificata in ore intere, dal momento dell'uscita dalla sede di O.L.M. al momento del rientro.
- Riguardo "**materiali**" (es. pezzi di ricambio) e "**lavorazioni**" (regolazioni, ripristini, saldature, montaggi ecc.): da quantificare in loco o in seguito in base alle necessità.

I costi indicati sono aggiornati al 01 Novembre 2022 e suscettibili di modifica successiva. In caso di mancata accettazione o pagamento da parte del Cliente, O.L.M. si riserva diritto di ritenzione, ovvero di non procedere.

In tutti i casi di intervento O.L.M., o la Ditta da quest'ultima preposta, procederà con la tecnica, i materiali e gli strumenti che ritiene più adatti.

Informazioni sul produttore.

Azienda	Officine Locati Monza s.r.l.
Via	Via Lecco 55
Città	I 20900 Monza (MB)
Tel.	039.32 24 28
Email	info@officinelocati.com

Note. Le immagini sono indicative, coperte da *copyright* e non riproducibili senza consenso del produttore; Officine Locati Monza s.r.l. si riserva in ogni momento facoltà di modifica del prodotto, sia tecnica che estetica, atta a migliorare il prodotto.